

# NPO法人養老ユニオン住宅

空き家・空地管理活用センター

空き家管理でお困りの方へ

管理サービスの料金・内容

項目	名目	100円／管理	しっかりと管理
料 金	月額料金／巡回数	空き家	
		100円／1回	4000円／1回
			7500円／2回
			15000円／4回
			*お掃除1回サービス
		空地	
		なし	2000円／1回
			3800円／2回
			7000円／4回
内 容	目で目視、建物点検	○	○
	クレーム一時対応	○	○
	報告書メール対応	○	○
	管理看板の設置	○	○
	近隣挨拶	○	○
	敷地内のごみ処分	—	○
	敷地内の庭木確認	—	○
	建物の通気・換気	—	○
	通水	—	○
	ホスト清掃	—	○

## オプションメニュー

項 目	管 理 内 容	100円管理	しっかり管理
常 時	詳細点検	800円／月	
	ポスト清掃	500円／月	
	報告書の郵送	500円／月	
	緊急時点検	3000円／回	
	草刈	要見積	要見積
	立ち木選定	要見積	要見積
	ゴミ処分	要見積	要見積
	ハウスクリーニング	—	要見積
	エアコン掃除	—	要見積
	家廃棄物の処分	—	要見積
	害虫駆除	—	要見積
	ガス閉栓の代理立会い	—	2000円／回
冬季限定	小庇の雪下ろし	5000円～	5000円～
	排雪（2トントラック）1台	10000円～	10000円～
	水抜き（開閉栓セット）	20000円～	20000円～
	屋根雪下ろし	要見積	要見積

\* 管理契約は年間契約とする

\* 初期費用：看板設置、初期現場確認調査費は別途とする。

**NPO法人養老ユニオン住宅**

養老郡養老町押越322-3

TEL 0584-51-8431 FAX 0584-51-6477